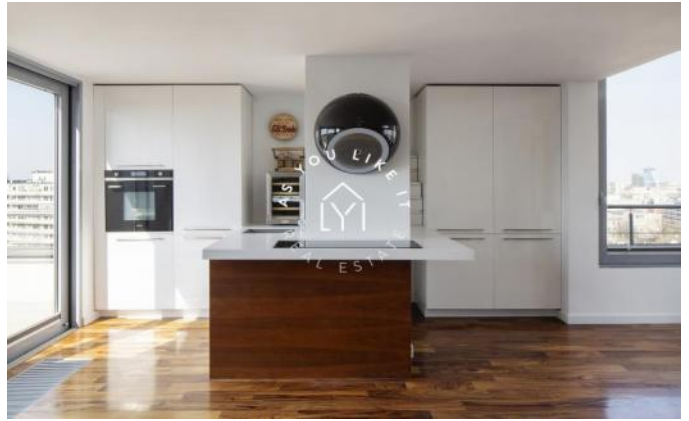


# A. Y. L. I.

PERSONAL SERVICE



Mokotów | Kazimierzowska | POWIERZCHNIA: 140m<sup>2</sup>

CENA: **2 300 000 PLN**

Opisać to wnętrze można by na wiele sposobów, ale to, co przede wszystkim trzeba o nim wiedzieć, to że jest fantastycznie doświetlone, a z tarasów rozpościerają się unikatowe widoki na Warszawę!

Cztery, świetnie rozplanowane pokoje, znajdują się na dwóch ostatnich kondygnacjach w budynku z portiernią.

Na dolnym poziomie mieści się salon z jadalnią, otwarta kuchnia oraz wyjście na mniejszy taras, z którego jest widok na dachy kamienic Starego Mokotowa, dwie sypialnie (każda z łazienką), a także bardzo przydatne, niezależnie od stylu życia:) pomieszczenie - pralnia.

Na górnym poziomie jest otwarta przestrzeń z wyjściem na dwa tarasy. Stąd jest fantastyczny punkt widokowy na całe miasto. To piętro może pełnić wiele funkcji: dzisiaj jest to przestrzeń dzienna wyposażona w kuchnię, może być to również sypialnia główna (może łatwo powstać łazienka, dzisiaj jest to pomieszczenie gospodarcze) lub niezależne mieszkanie typu studio (mamy osobne dwa wejścia).

Doskonała lokalizacja. Załedwie kilka minut spacerem do parku Dreszera czy Ogrodu Jordanowskiego. Blisko stacja metra. Jeśli lubicie świeże, dobre produkty, niedaleko znajduje się bardzo dobrze zaopatrzone bazar przy Olkuskiej.

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym.