

A. Y. L. I.

PERSONAL SERVICE



Mokotów | Bluszczańska | POWIERZCHNIA: 110,86m²

CENA: **1 280 000 PLN**

Apartament zlokalizowany na osiedlu "River House", na Dolnym Mokotowie. Ta dynamicznie rozwijająca się część Warszawy, jest świetnie skomunikowana. Dzięki ostatnio otwartej trasie łączącej Trasę Siekierkowską z ulicą Gagarina, jest łatwy dojazd zarówno w kierunku północ - południe, jak i wschód - zachód.

Kameralna, trzypiętrowa inwestycja, została oddana do użytku w 2011 roku. Mieszkanie zaprojektowane zostało przez renomowaną pracownię architektoniczną "Katarzyna Kraszewska". Przestronny salon z wyjściem na taras (17m²), wyposażona kuchnia z jadalnią, dwie sypialnie, gabinet oraz dwie łazienki.

Funkcjonalny układ, naturalne materiały oraz pastelowa kolorystyka sprawiają, że wnętrze jest wygodną przestrzenią do życia dla całej rodziny.

Wysoki standard wykończenia: na wszystkich podłogach w pokojach są wysokiej klasy deski z dębu bielonego. blaty kuchenne oraz łazienkowe wykonane z corianu. W kuchni 2 piekarniki: tradycyjny i parowy, Szczegółowo zaprojektowane oświetlenie, uwzględniające każdy zakątek mieszkania. Bardzo wygodny (szczególnie przy wchodzeniu i wychodzeniu) centralny wyłącznik prądu, Przemysłana instalacja elektryczna (m.in. w zabudowie szafki z winami, przy kanapie, w zabudowie mebli).

Do każdej przestrzeni zostały zaprojektowane meble na wymiar. Na szczególną uwagę zasługuje "kubik" w centralnej części mieszkania, otwierany na 3 strony: kuchnia (lodówka, szafki) / salon (pojemna szafa) / korytarz (pralnia, pom. gospodarcze).

Drzwi o pełnej wysokości. łazienki wykończone w kamieniu.

Cena uwzględnia również meble: kanapę w salonie, stół, biurko, które zostały odpowiednio dobrane na etapie projektowania.

Do mieszkania przynależą również komórka lokatorska (w cenie) oraz dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym (w cenie: 35 000 PLN jedno miejsce).