

A. Y. L. I.

PERSONAL SERVICE



Powisłe | Czerniakowska | POWIERZCHNIA: 106,60m²

CENA: **1 690 000 PLN**

Hm.. czy zacząć od tego, że to jedna z ciekawszych lokalizacji (budynek stoi tuż przy wejściu do parku Rydza - Śmigłego), czy od tego, że są dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym, czy może od tego, że mieszkanie ma spory (7m kw) balkon od południowej strony.

Oferta zainteresowała nas z kilku powodów. Przede wszystkim ze względu na świetną lokalizację - adresu na warszawskim Powiślu nie trzeba szczególnie zachwalać:). To propozycja, dla osób szukających wygodnego, słonecznego wnętrza.

Mieszkanie wymaga remontu ale jest tu duży potencjał, także jeśli bierzecie pod uwagę samodzielną aranżację i przygotowanie wnętrza zgodnie ze swoimi potrzebami, oferta zdecydowania warta polecenia.

Dzisiejszy układ to: salon (ok. 27m kw) + częściowo otwarta kuchnia (18m kw), łazienka, osobna toaleta, dwie sypialnie (13,5 i 16m kw).

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym. Budynek utrzymany jest w dobrym standardzie, ma całodobową ochronę.

Z jednej strony blisko jest do Placu Trzech Krzyży, z drugiej spacerem dojdziemy do Agrykoli i Łazienek Królewskich. Dynamicznie rozwijająca się dzielnica, oferuje bogaty wybór kawiarni, restauracji, sklepów.